



V2S ARCHITECTES

## Toulouse Un lieu de stockage transformé en équipement sportif

**L'**agence V2S Architectes, installée à Toulouse (Haute-Garonne) et Bayonne (Pyrénées-Atlantiques), a livré au printemps dernier un complexe destiné à l'enseignement et au sport pour le compte de l'Etablissement du service d'infrastructure de la défense (Esid) de Bordeaux. La particularité de l'opération réside dans la transformation d'un bâtiment de stockage en équipement sportif. A l'issue d'une procédure négociée avec note d'intention, V2S Architectes a été retenu avec sa proposition de création d'un étage dans ce bâtiment de 3 000 m<sup>2</sup> et 10 mètres de haut grâce à l'installation de portiques. « Proposer un étage nous a permis de rester dans le budget, malgré le recours au bois », précise Sylvain Marty, architecte associé.

**Réversibilité.** Les équipes ont choisi d'utiliser du bois préfabriqué pour créer des volumes qui s'insèrent dans le bâtiment, destinés à accueillir des salles d'enseignement, le reste étant réservé à la pratique du sport. L'architecture se veut simple et rationnelle : elle reprend la trame des porteurs pour proposer une alternance de panneaux pleins et de panneaux vitrés. Le choix du bois répond à deux objectifs : limiter au maximum les interventions sur le bâtiment existant et proposer un projet « réversible » dans lequel la structure pourra être démontée pour redonner au bâtiment existant son usage premier. « Nous sommes toujours dans une recherche de réversibilité, explique Sylvain Marty, tous les volumes peuvent être enlevés, seuls les portiques ont nécessité des fondations. »

Ce procédé a également permis de réduire les délais de chantier. Tous les éléments du bâtiment pouvant être conservés l'ont été. Au sol, la dalle a été reprise et recouverte de peinture, une démarche qui a demandé un travail poussé pour éviter le recours aux sols spécifiques. En terme d'isolations, seuls les volumes en bois sont isolés et chauffés et une douzaine d'ouvertures ont été créées sur la façade nord. ● O.D.

➔ **Maitrise d'ouvrage :** Esid. **Maitrise d'ouvrage délégué :** Embase.

**Maitrise d'œuvre :** V2S Architectes. **BET :** Artelia, Eco et Sigma.

**Entreprises :** Sol TP (gros œuvre), Goubie (ossature bois),

Lacaze, Baylet (sols, peinture). **Durée du chantier :** neuf mois.

**Montant des travaux :** 1,45 M€ HT.