STRATEGIE &
PROGRAMMATION

CONDUITE
D'OPERATION

ASSISTANCE A
MAÎTRISE D'USAGE

Chef de projets
en conduite d'opération bâtiment (HF)
- CDI sur l'agence de Toulouse -

Détail de l'offre

Présentation de l'entreprise

Née de la fusion en 2019, des entreprises POLYPROGRAMME et ATHEGRAM, la SAS EMBASE est une société spécialisée en Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) reconnue localement, nationalement, à l'outre-mer et à l'international.

EMBASE conseille les maîtres d'ouvrages publics ou privés dans leurs projets immobiliers ou d'aménagement, de la définition de la stratégie immobilière (programmation architecturale et technique détaillée, usages), à l'assistance au stade des études de conception, du chantier et de la livraison (conduite d'opération) dans tous les domaines (culture, enseignement, santé, immobilier d'entreprise, justice…).

EMBASE est constituée d'une équipe projet d'une quarantaine de collaborateurs répartie autours de trois métiers : la programmation, l'assistance à maîtrise d'usage et la conduite d'opération, dans les agences de Paris, Strasbourg, Toulouse, Vannes et Fort-de-France.

Description du poste

Statut du poste : Cadre de secteur privé

Temps de travail : Temps plein

Télétravail : Partiel possible

Lieu de travail : Toulouse

Zone de déplacement : Rayon de déplacement de l'ordre de une à deux heures autour de Toulouse

Fourchette de salaire : selon expérience sur un poste similaire

Date de prise de poste envisagée : 01/06/2024

Pourquoi nous rejoindre ?

Parce qu'EMBASE est un acteur privilégié pour accompagner les acteurs publics et privés dans leurs projets et parce que nous sommes dans un temps de renouvellement de nos

pratiques pour répondre aux exigences sociétales et environnementales et aux attentes de nos clients.

Parce que vous découvrirez une équipe engagée et exigeante, toujours prête à expérimenter, innover et se renouveler.

Et enfin, parce que les sujets qui nous attendent sont multiples et passionnants.

Vos missions

Véritable chef d'orchestre de l'opération, le conducteur d'opération est un facilitateur et un conseil à chaque étape des études (choix MOE, esquisse, APS, APD, PRO, DCE), pendant le chantier, la livraison et le parfait achèvement.

Vous travaillerez sous l'encadrement de notre Responsable d'agence au sein d'une équipe de six collaborateurs.

Vos principales activités

- Conduire plusieurs opérations,
- Conseiller sur le montage opérationnel,
- Rédiger les consultations,
- Analyser et assister à la sélection des concepteurs et autres intervenants (diagnostics, CT, CSSI…),
- Suivre les études et les mises au point : calendrier, mise au point technique, négociations,
- Assister à la consultation des entreprises travaux et des procédures liées (permis de construire…),
- Assurer le suivi des chantiers afin de garantir la maîtrise des coûts, des délais et de la qualité définie en phase amont,
- Assister aux phases de livraison et parfait achèvement,
- Assurer l'interface avec les clients.

Les réalisations sont de toutes échelles (neuf, restructuration…), et de tous domaines (justice, tertiaire, culture, santé…).

La partie conseil (montage, suivi administratif…) est réalisée en France métropolitaine, en outre-mer et à l'étranger.

Les opérations en suivi chantier sont situées dans un rayon de une à deux heures autour de notre agence.

Le chef de projet pourra également participer au développement de l'activité par la rédaction des réponses aux appels d'offres et aux sollicitations directes des clients.

Votre profil

Prérequis : Vous êtes de formation supérieure Master ou équivalent dans le domaine de l'architecture, de l'ingénierie, de l'urbanisme ou dans le domaine du Droit de la construction,

Vous bénéficiez d'une expérience minimale de cinq années dans le domaine de l'AMO et/ou chez un maître d'ouvrage en conduite d'opération bâtiment.

Compétences attendues :

- Organiser et suivre une étude / un projet,
- Savoir animer une relation client,
- Conduire les réunions de travail,
- Bonne capacité de synthèse et de rédaction,
- Maîtriser les particularités de la Commande publique,
- Disposer de bonnes connaissances techniques des bâtiments (tout corps d'état),
- Participation au développement de l'activité de conduite d'opération
- Maitriser la suite Microsoft Office et logiciel de gestion de projets ou MS Project.

Aptitudes et comportements professionnels attendus :

- Qualité relationnelle et d'écoute,
- Aptitude à coordonner les interventions des divers interlocuteurs (MOE, MOA, …),
- Sens de la négociation,
- Sens de l'organisation, de la planification,
- Rigueur,
- Autonomie,
- Esprit d'initiative et de réactivité,
- Participation à la vie de la société et goût du travail en équipe

Avantages et conditions de travail que nous proposons :

- Une charte de télétravail,
- Une carte déjeuner,
- une mutuelle / prévoyance d'entreprise,
- un accord d'intéressement,
- un forfait mobilités durables,
- ,…

Modalités de recrutement

Nous vous demandons de bien vouloir adresser votre ainsi que votre lettre de motivation à l'adresse suivante : angelique.habils@embase.fr

Processus de recrutement

Si votre candidature est retenue, un entretien sera organisé avec le Responsable de l'agence de Toulouse.

Dans un deuxième temps, un entretien se déroulera avec un représentant de la Direction de l'entreprise.

EMBASE garantie une réponse à l'ensemble des candidats ayant postulé sur ce poste, **à l'issue de la décision finale du candidat (H/F) retenu.**